

विकास योजना- वार्शी

**महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे
कसम ३७(२) अन्वये येरवडा
आ.क्र.११ अ "येरवडासाठी वर"**

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई-४०००३२

शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-१७०९/३२०१/प्र.क्र.२१४३/२०१०-नवि-१३

दिनांक:- ०५.०५.२०१०

शासन निर्णय :- सोळाव्या शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द
क.ग.स.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व जावाने.

आ.क्र.१३

(वि. न. रनर)

अध्यक्ष सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.

संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

जिल्हाधिकारी, सोलापूर

सहायक संचालक नगर रचना, सोलापूर शाखा, सोलापूर.

मुख्याधिकारी, वार्शी नगरपरिषद, वार्शी.

व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह भूदणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोळावी शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या
राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करून त्याच्या प्रत्येकी १० प्रती या
विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग,
जिल्हाधिकारी, सोलापूर, सहायक संचालक, नगर रचना, सोलापूर शाखा, सोलापूर व
मुख्याधिकारी, वार्शी नगरपरिषद वार्शी यांना पाठवाव्यात)

वर्क्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदरहू अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करवी.
निवडनस्ती (नवि-१३)

अधिसूचना
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई-४०००३२
दिनांक:- ०५.०५.२०१०

क्रमांक:- टिपीएस-१७०९/३२०१/प्र.क्र.२१४३/२०१०/नवि-१३.

महाराष्ट्र ज्याअर्थी, बरी राहणी दुसरी सुधारित विकास योजना (यापुढे "उक्त विकास योजना" प्रादेशिक व असे उल्लेखिलेली) शासन नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र.टिपीएस-१७०९/मगर रचना ५८४/प्र.क्र.२८/२०००/नवि-१३, दिनांक ५.२.२००२ अन्वये मंजूर असून दिनांक १५.४.२००२ साधिनियम, पासून ती अंमलात आली आहे. (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.),

आणि ज्याअर्थी उक्त विकास योजनेत प्रस्तावित गट न.६५५(१) व ६५५(२) ही जमीन (यापुढे "उक्त जमीन" असे उल्लेखिलेली) अ.क्र.२१ व "विकासीय क्षेत्र" लागू लागली आहे. (यापुढे "उक्त भाग" असे उल्लेखिलेली).

आणि ज्याअर्थी बरी नगरपालिका (यापुढे "उक्त नगरपालिका" असे उल्लेखिलेली) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे उल्लेखिलेली) च कलम ३७(१) खालील संपूर्ण वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त जमीनीवरील उक्त आगक्षम वगळून त्याखालील जागा राहणी विभागात समाविष्ट करणेचा फेरबदलाचा प्रस्ताव (यापुढे "उक्त फेरबदल" असे उल्लेखिलेली) शासनाकडे दिनांक १०.०९.२००९ च्या पत्रावारे सादर केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर आणि संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेही सल्लामसलत केल्यानंतर, उक्त फेरबदलाचा प्रस्ताव जनहिताच्या दृष्टीने आवश्यक असून तो मंजूर करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे.

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ चे पोटकलम (२) अन्वये शासनास प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून शासन याद्वारे उक्त फेरबदल प्रस्तावास मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उक्त अधिसूचनेमध्ये खालील प्रमाणे बदल करित आहे.

उक्त अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर खालील नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे.


नॉटिस

बार्शी गट नं. ६५१(पै) व ६५२(पै) या जांभनीवरील आ.क्र.११ अ "बंधरासाठो घरे" हे आरक्षण वगळण्यात येत आहे आणि त्याखालील जमीन "रह्यास" विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

टिप- १) उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा नमूना नकाशा मुख्याधिकारी, बार्शी नगरपालिका, बार्शी यांचे कार्यालयाला कार्यालयीन वेळामध्ये कामकाजाच्या दिवशी नागरिकांच्या अचलोकताये उपलब्ध राहिल.

२) सतरह ऑनसूक्त सासनाच्या www.urban.maharashtra.gov.in वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नाजाने.


(स. स. राजे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

NOTIFICATION

**Government of Maharashtra
Urban Development Department.
Mantralaya, Mumbai 400 032.**

Dated- 05.05.2010

No. TPS-1709/3201/CR-2143/2010/UD-13

**Maharashtra
Regional &
Town Planning
Act 1966.**

Whereas the Second Revised Development Plan of Barshi Municipal Council (hereinafter referred to as the "said Development Plan") has been sanctioned by the Government vide Urban Development Department's Notification No. TPS-1700/594/CR-28/2000/UD-13 dated 3/2/2002 (hereinafter referred to as the "said Notification") to come into force with effect from 15/4/2002:

And Whereas in the said Development Plan, land bearing G.No.651(p) & 652(r) of village-Barshi (hereinafter referred to as "the said lands") are reserved for Housing for Disabled site No.11-A (hereinafter referred to as "the said reservation");

And whereas, in pursuance of the provisions of sub-section (1) of section 37 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act"), the Barshi Municipal Council, Barshi after following all the legal procedure has submitted a proposal of modification to the said Development Plan to the Govt. vide letter dated 10/9/09 so as to delete the said land from the said reservation and the lands thereunder to include in Residential Zone (hereinafter referred to as "the said modification");

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, Government is of the opinion that the said modification is in the public interest and needs to be sanctioned;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions the said modification and for that purpose amends the said notification as follows:-

In the schedule of modifications appended to the said notification after the last entry the following new entry is added, viz.

ENTRY

"The land bearing New G.No. 651(pt) & 652(pt) of Barshi are deleted from Site No.11-A, "Housing for Dishoused" and the land hereunder are included in "Residential Zone"

Note:

- A) The part plan showing the above sanctioned modification is kept open for inspection by the public during office hours in the office of the Chief Officer Barshi Municipal Council, Barshi.
- B) This notification is also published on Government web site at www.urban.maharashtra.gov.in.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.

M. M. Ranade

M. M. Ranade

Under Secretary to Government